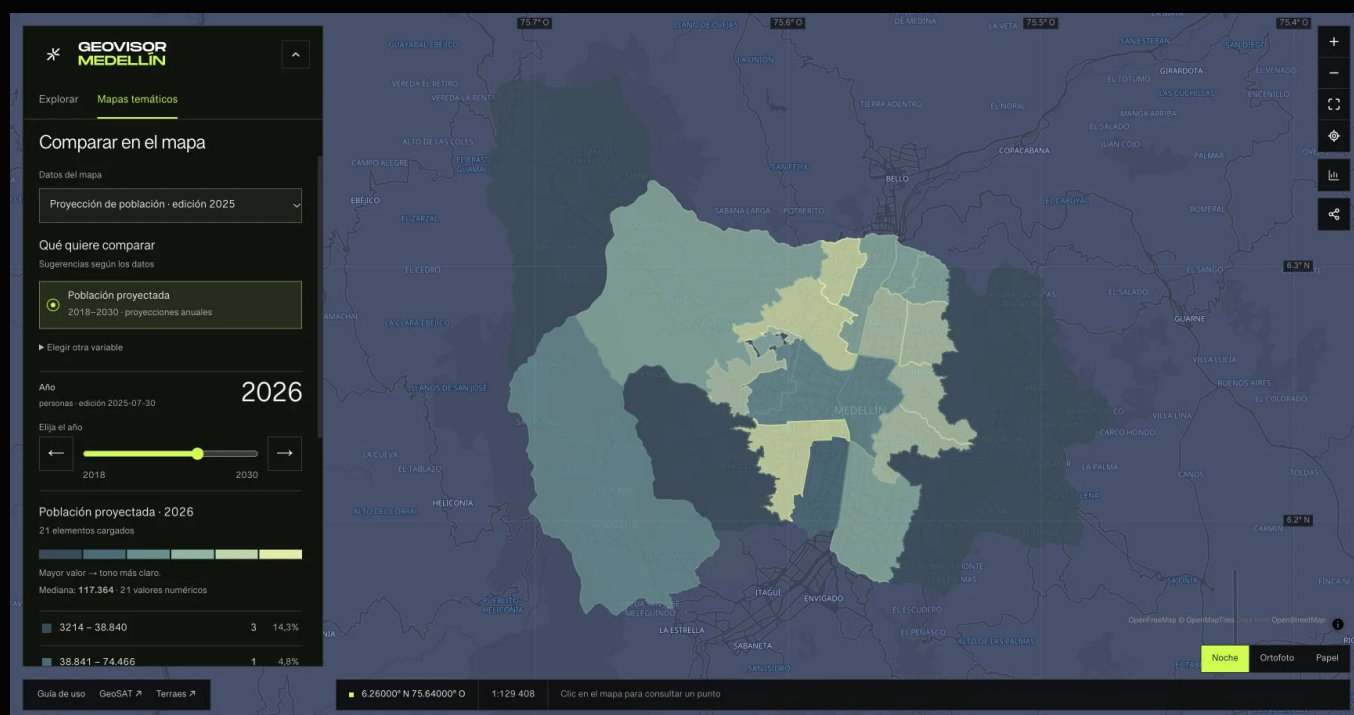


GEOVISOR GEOSAT

El mejor y más completo geovisor de Colombia.

GRATIS



EXPLORA GRATIS EL GEOVISOR

Busca tu municipio. Explora POT, catastro, imágenes y estadísticas desde un mismo geovisor.

1.122

territorios en el catálogo
de la actualización preparada

Corte del 16 de octubre de 2026 · publicación pendiente.

Busca un lugar. Descubre su información.

Una pregunta lleva a la siguiente

Empieza por el municipio que te interesa. Consulta el ordenamiento, localiza un terreno o revisa el entorno con las imágenes disponibles. Abre una capa y descubre qué información contiene.

POT, catastro, imágenes y estadísticas

Cuatro maneras de entender un lugar desde un mismo geovisor. Cada ficha muestra las capas y fuentes de ese territorio, con atributos que puedes explorar en el mapa.

Pruébalo con un lugar que conozcas

Busca tu ciudad, el barrio de una historia o el entorno de un proyecto. Elige un tema y abre un elemento: la consulta pasa del mapa a la información concreta del lugar.

Tu próxima historia está en el mapa

¿Qué dice el POT sobre esta zona?

En Cali puedes explorar clasificación del suelo, áreas de actividad y tratamientos urbanísticos. En Pereira, clasificación del suelo. En Bucaramanga, tratamientos. Cartagena aporta los usos históricos del POT de 2001.

¿Qué hay detrás de este lote?

Localiza un elemento en la cartografía y abre sus atributos. Los ejemplos de Bogotá y Medellín permiten pasar del mapa a la referencia de un lote o terreno.

¿Qué cuentan los datos del municipio?

Vivienda, acueducto, educación y otras estadísticas aportan puntos de partida para una historia local. Elige el territorio, consulta el año y llega a la fuente.

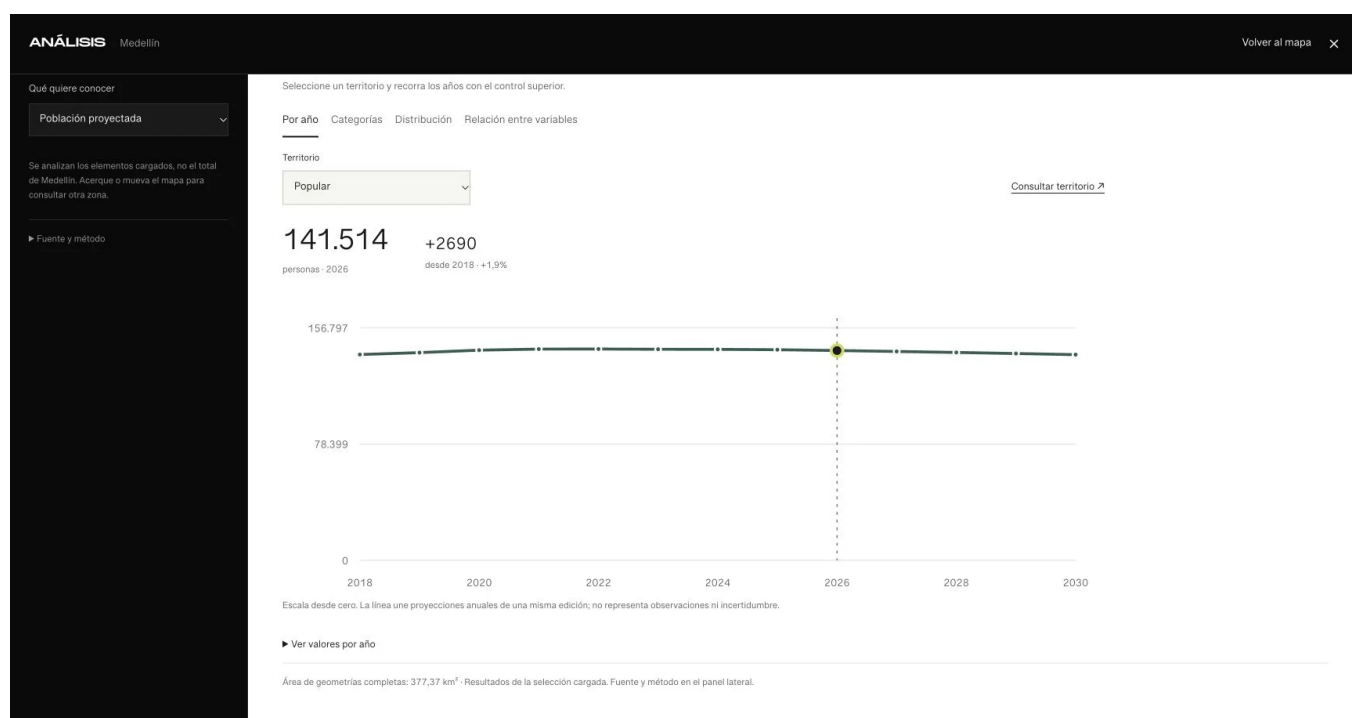
De la consulta al resultado

Busca y abre

Localiza el lugar, selecciona una capa y abre un elemento del mapa. Su ficha reúne atributos, leyenda, fuente y fecha.

Haz la comparación

Delimita un área y consulta las estadísticas de los elementos cargados. Compara la misma variable, unidad y periodo en las áreas que te interesan.



Consulta estadística del producto: proyección de población para Popular, Medellín.

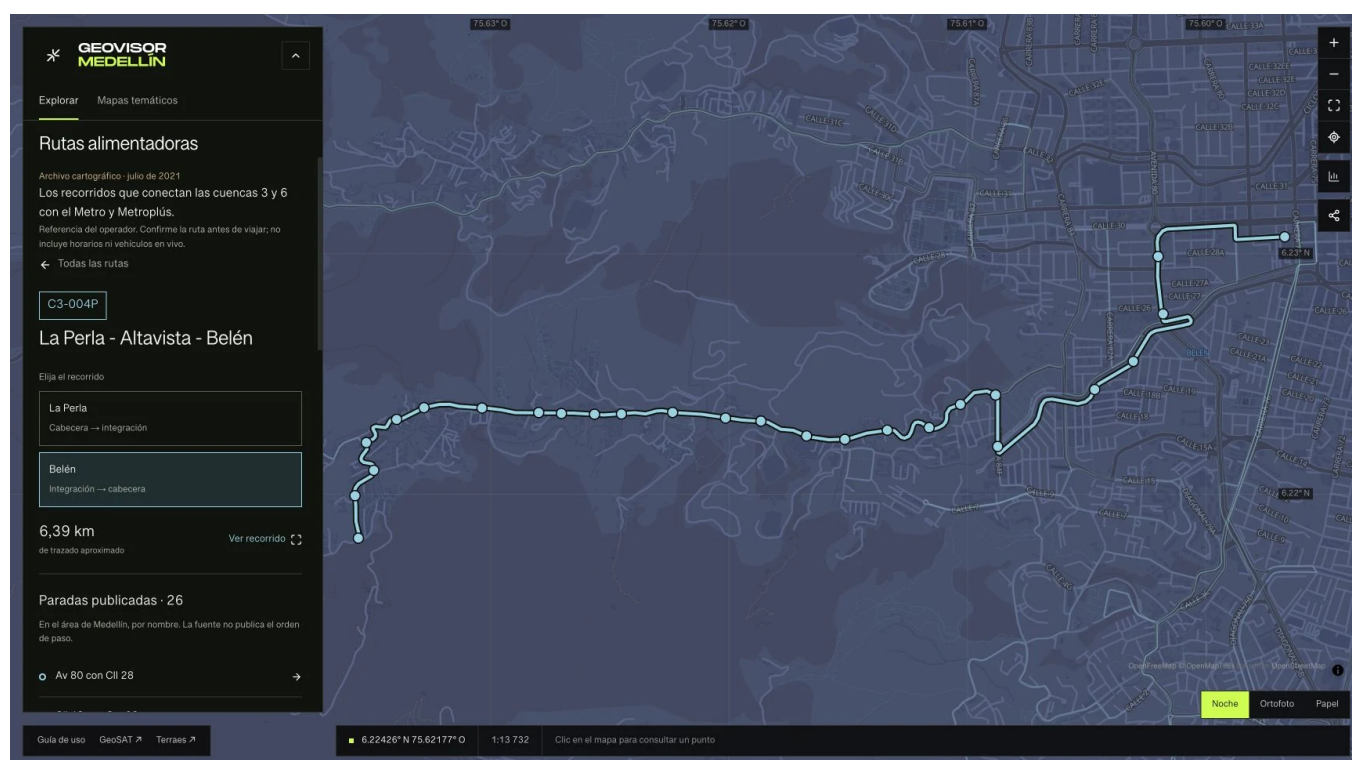
Trabaja con tus datos y comparte

Trae tus propios archivos

Carga GeoJSON, KML, GPX, CSV de coordenadas o Shapefile ZIP para trabajar con tu información. El contenido del archivo se procesa en tu dispositivo.

Llévate el resultado

Comparte un enlace con la configuración pública de la vista, descarga los elementos recibidos en GeoJSON o imprime el mapa mostrado.



Vista ilustrativa del producto. Recursos y créditos de imágenes incluidos en el kit.

La actualización preparada, en cifras

Catálogo configurado de octubre de 2026. Publicación pendiente.

1.122	Territorios configurados 1.103 municipios y distritos, 18 áreas no municipalizadas y una isla.
12.835	Capas configuradas por territorio Capas organizadas en las fichas del catálogo.
11.445	Agrupaciones temáticas territoriales Temas organizados en las fichas del catálogo.
80	Temas distintos Temas para explorar el territorio.
13.601	Accesos de consulta preparados Consultas configuradas para explorar las fuentes.
1.121	Guías territoriales Perfiles con una guía de consulta.
935	Territorios con imagen 331 con imagen local y 604 con base nacional únicamente.

935 territorios con imagen

Una referencia visual para explorar el entorno.

331

331 con imagen local

Imagen principal o superpuesta para leer el territorio con una referencia local. Consulta la fecha, resolución y fuente indicadas en cada recurso.

604

604 con base nacional

Cobertura mediante base nacional, incluida la referencia PlanetScope, para situar el territorio en su contexto.

Otros 187 territorios tienen capas disponibles y carecen de imagen configurada en este corte.

POT, catastro, ambiente y estadísticas

POT y ordenamiento

Clasificación del suelo, tratamientos urbanísticos, protección, perímetros, sistemas generales, categorías rurales y referencias de instrumentos.

Catastro y territorio

Terrenos, manzanas, lotes y divisiones administrativas, con identificadores y búsquedas de las fuentes de cada ciudad.

Ambiente y riesgos

Áreas protegidas, páramos, hidrografía, coberturas, amenazas, riesgos y proyectos ambientales publicados.

Estadísticas territoriales

Población, pobreza, vivienda, acueducto, educación, salud y conectividad, con su año y unidad territorial.

El contexto de cada territorio

Infraestructura y servicios

Vías, transporte, equipamientos, espacio público y servicios ciudadanos.

Imágenes del territorio

Referencias aéreas locales y bases nacionales para reconocer el entorno y acompañar la lectura de las capas.

Ruralidad

Frontera agrícola publicada por UPRA para explorar el contexto rural.

Contexto extractivo

Registros públicos de contexto extractivo, identificados con la denominación de la fuente.

Diez ciudades prioritarias

Ejemplos de consulta territorial en la actualización de octubre.

Medellín

Explora el planeamiento municipal con una ortofoto de referencia.

Localiza elementos de la cartografía, abre su información y compara el territorio.

Bogotá

Lleva una pregunta de ordenamiento al mapa.

Consulta capas POT sobre el contorno del lote cartográfico y compara dos lotes.

Cali

Mira cómo está organizado el suelo.

Explora clasificación, áreas de actividad y tratamientos IDESC, junto con terrenos e imagen aérea local. Disponible para explorar también desde móvil.

Diez ciudades prioritarias

Ejemplos de consulta territorial en la actualización de octubre.

Cartagena

Recorre la cartografía histórica del ordenamiento.

Consulta clasificación distrital y usos del POT de 2001.

Barranquilla

Encuentra el contexto y las fuentes de la ciudad.

Explora referencias territoriales, capas nacionales y enlaces distritales.

Bucaramanga

Acércate a los tratamientos urbanísticos publicados.

Explora la información del área visible en el mapa.

Diez ciudades prioritarias

Ejemplos de consulta territorial en la actualización de octubre.

Pereira

Consulta la clasificación del suelo POT.

Selecciona el área que te interesa y explora la información territorial disponible.

Manizales

Tratamientos publicados y ejemplo de consulta preparado.

Recorrido pendiente de disponibilidad alojada.

Santa Marta

Explora cartografía urbana y rural IGAC.

Abre sus referencias y consulta los códigos y el detalle de cada fuente.

Cúcuta

Empieza por el contexto territorial.

Localiza las referencias disponibles y continúa hacia las fuentes oficiales de la ciudad.

24 formas de explorar el territorio

POT · Cali

¿Cómo clasifica el POT esta zona?

Cali · IDESC



Clasificación



Categoría del suelo

Abre la clasificación del suelo, elige una zona y consulta su categoría en la cartografía IDESC.

Esquema ilustrativo del recorrido

POT · Cali

¿Qué área de actividad aparece en este sector?

Cali · IDESC



Área de actividad



Ficha del sector

Explora las áreas de actividad y relaciona el sector del mapa con la denominación publicada.

Esquema ilustrativo del recorrido

POT · Cali

¿Qué tratamiento está publicado para esta zona?

Cali · IDESC



Tratamientos



Zona seleccionada

Activa los tratamientos urbanísticos y consulta la denominación del polígono que te interesa.

Esquema ilustrativo del recorrido

24 formas de explorar el territorio

POT · Pereira

¿Dónde cambia la clasificación del suelo?

Pereira · POT



Clases de suelo



Límite entre zonas

Recorre la clasificación del suelo y compara las categorías a ambos lados de un límite.

Esquema ilustrativo del recorrido

POT · Bucaramanga

¿Qué tratamiento aparece en el área visible?

Bucaramanga



Área visible



Tratamiento

Acércate a un sector y consulta los tratamientos publicados para el área visible.

Esquema ilustrativo del recorrido

POT · Cartagena

¿Qué uso recoge la cartografía del POT de 2001?

Cartagena



POT de 2001



Usos históricos

Explora la cartografía histórica y consulta qué uso recoge el POT de 2001 para una zona.

Esquema ilustrativo del recorrido

24 formas de explorar el territorio

CATASTRO · Bogotá

¿Qué capas POT se pueden consultar sobre este lote?

Bogotá · lote



Capas POT



Consulta territorial

Selecciona el contorno de un lote cartográfico y explora las capas POT que lo contextualizan.

Esquema ilustrativo del recorrido

CATASTRO · Bogotá

¿Qué cambia entre estos dos lotes cartográficos?

Lote A / lote B



Misma capa



Compara atributos

Pon dos lotes cartográficos de Bogotá bajo la misma referencia temática y compara sus atributos.

Esquema ilustrativo del recorrido

CATASTRO · Medellín

¿Qué devuelve la búsqueda de un lote público?



El ejemplo Alcaldía de Medellín devuelve CBML 10100030004 y 16.300,1 m² de área geométrica del lote. La imagen muestra el panel de resultados.

Captura real del panel de resultados

24 formas de explorar el territorio

CATASTRO · Santa Marta

¿Qué códigos y detalle publica la fuente?

Santa Marta



Urbano / rural



Códigos IGAC

Explora las referencias de cartografía IGAC y lee los códigos y el detalle de su fuente.

Esquema ilustrativo del recorrido

IMÁGENES · Medellín

¿Cómo se reconoce el entorno desde la imagen?

Medellín



Imagen local



Reconoce el entorno

Usa la ortofoto de referencia para reconocer el entorno y acompañar la lectura de las capas.

Esquema ilustrativo del recorrido

IMÁGENES · Cali

¿Cómo se explora la imagen local desde el teléfono?

Cali · móvil



Imagen aérea



Explora el lugar

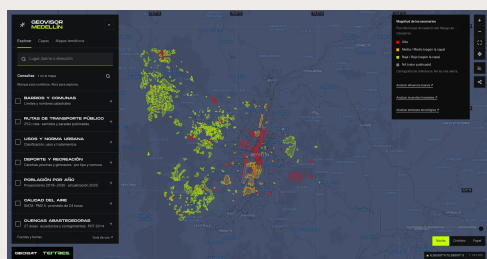
Explora la imagen aérea local desde la vista móvil y utiliza los controles del geovisor.

Esquema ilustrativo del recorrido

24 formas de explorar el territorio

AMBIENTE · Medellín

¿Qué escenarios publicados aparecen en el entorno?



La imagen muestra escenarios publicados del Plan Municipal de Gestión del Riesgo de Desastres y su leyenda.

Imagen publicada del producto

AMBIENTE · Según las capas de cada territorio

¿Qué área protegida aparece en el entorno?

Elige territorio



Áreas protegidas



Nombre y fuente

En las fichas con esta capa, explora el área protegida, su delimitación y la denominación de la fuente.

Esquema ilustrativo del recorrido

AMBIENTE · Según las capas de cada territorio

¿Qué red hídrica está representada?

Elige territorio



Hidrografía



Detalle de la red

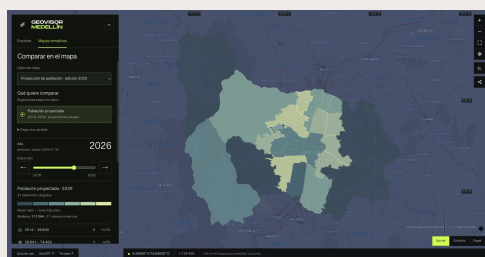
En las fichas con hidrografía, recorre la red representada y consulta el detalle publicado de sus elementos.

Esquema ilustrativo del recorrido

24 formas de explorar el territorio

ESTADÍSTICAS · Medellín

¿Cómo cambia la población proyectada entre zonas?

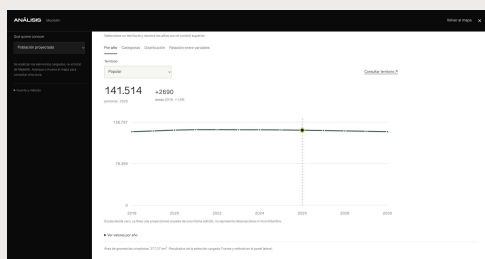


La imagen muestra la población proyectada de 21 elementos cargados y su distribución mediante colores.

Imagen publicada del producto

ESTADÍSTICAS · Medellín

¿Qué muestra la proyección de esta comuna?

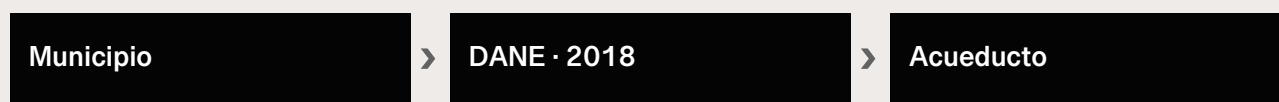


La pantalla presenta 141.514 personas proyectadas para 2026 y una serie anual de 2018 a 2030.

Imagen publicada del producto

ESTADÍSTICAS · Según las capas de cada territorio

¿Qué registra el censo 2018 sobre acueducto?



Consulta la cobertura de acueducto del censo DANE 2018 y lee el valor junto con su unidad.

Esquema ilustrativo del recorrido

24 formas de explorar el territorio

ESTADÍSTICAS · Según las capas de cada territorio

¿Qué indicador de vivienda tiene este municipio?

Municipio



Indicador



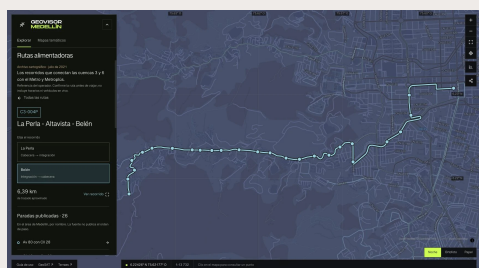
Año y unidad

Explora los indicadores de vivienda disponibles en la ficha y conserva su periodo y unidad al comparar.

Esquema ilustrativo del recorrido

HERRAMIENTAS · Medellín

¿Por dónde pasa el recorrido seleccionado?



La imagen muestra 6,39 km aproximados y 26 paradas publicadas; referencia cartográfica de julio de 2021.

Imagen publicada del producto

HERRAMIENTAS · Herramientas del geovisor

¿Cómo se ve información propia junto al mapa?

Archivo propio



Carga local



Explora tus datos

Abre GeoJSON, KML, GPX, CSV de coordenadas o Shapefile ZIP para trabajar con tus datos en el dispositivo.

Esquema ilustrativo del recorrido

24 formas de explorar el territorio

HERRAMIENTAS · Herramientas del geovisor

¿Qué resumen muestran los elementos cargados dentro del área?

Delimita un área



Elige variable



Consulta resumen

Selecciona un área y consulta las estadísticas de los elementos cargados, con su variable, unidad y periodo.

Esquema ilustrativo del recorrido

HERRAMIENTAS · Herramientas del geovisor

¿Se conserva la configuración al abrir el enlace?

Configura la vista



Comparte enlace



Abre el mapa

Comparte el enlace de la configuración pública para volver a consultar las capas y su encuadre.

Esquema ilustrativo del recorrido

HERRAMIENTAS · Herramientas del geovisor

¿Qué elementos se pueden llevar a otra herramienta?

Consulta cargada



Exporta GeoJSON



Lleva el resultado

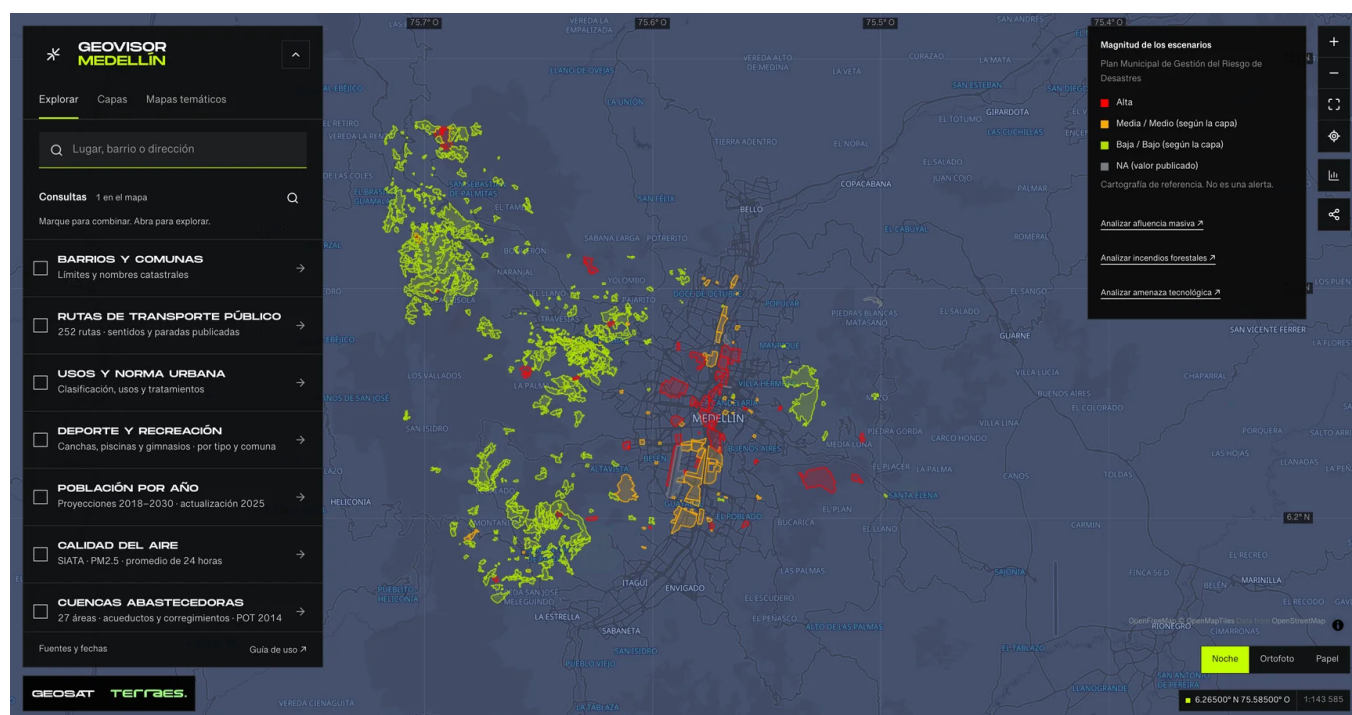
Descarga en GeoJSON los elementos recibidos en la consulta para continuar tu trabajo con ellos.

Esquema ilustrativo del recorrido

Lee el contexto ambiental de una zona

MEDELLÍN

¿Qué escenarios publicados aparecen en el entorno?



Activa la cartografía de escenarios y recorre sus categorías. La leyenda permite relacionar los colores del mapa con la magnitud publicada por la fuente.

En esta vista: escenarios del Plan Municipal de Gestión del Riesgo de Desastres y acceso a consultas temáticas.

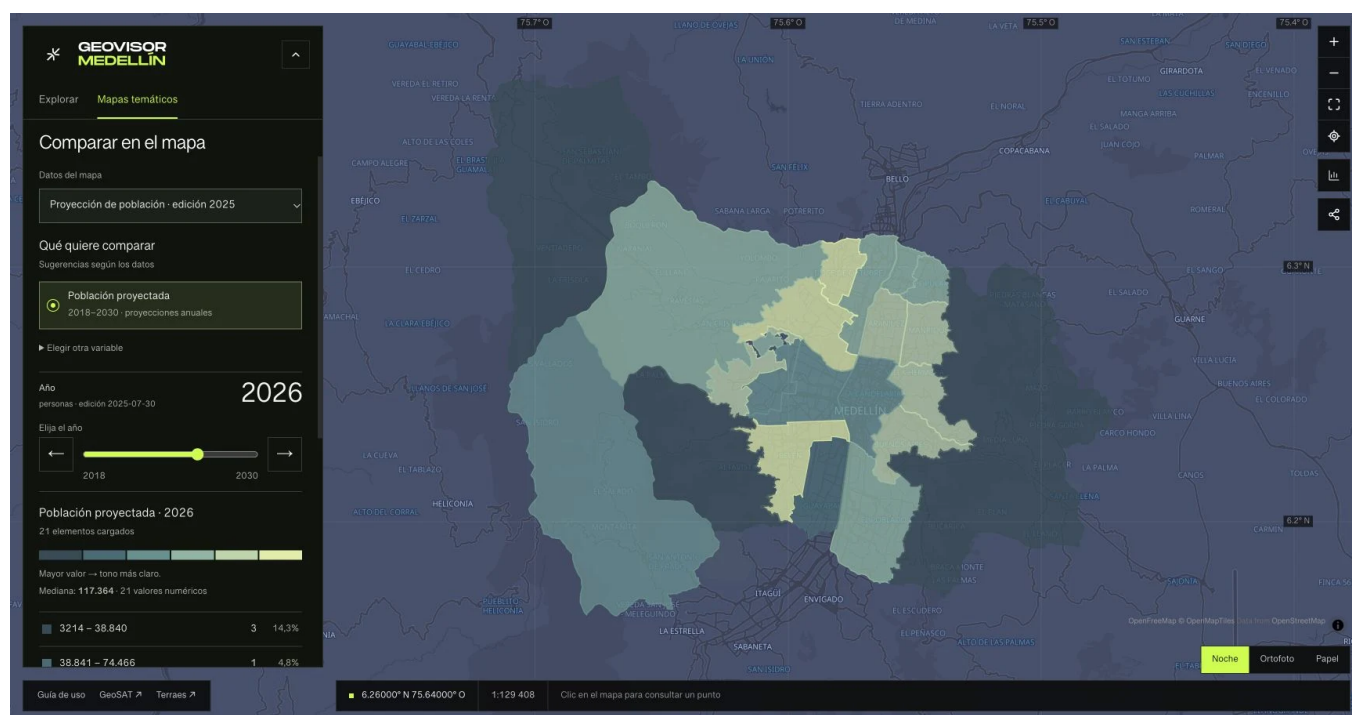
EXPLORA GRATIS MEDELLÍN

Imagen publicada del producto · fuente y créditos incluidos en el kit.

Compara la población en el mapa

MEDELLÍN

¿Cómo cambia la población proyectada entre zonas?



Elige población proyectada y mueve el control del año. La vista de 2026 colorea 21 elementos cargados: los tonos más claros corresponden a valores mayores. La leyenda permite leer la distribución de un vistazo.

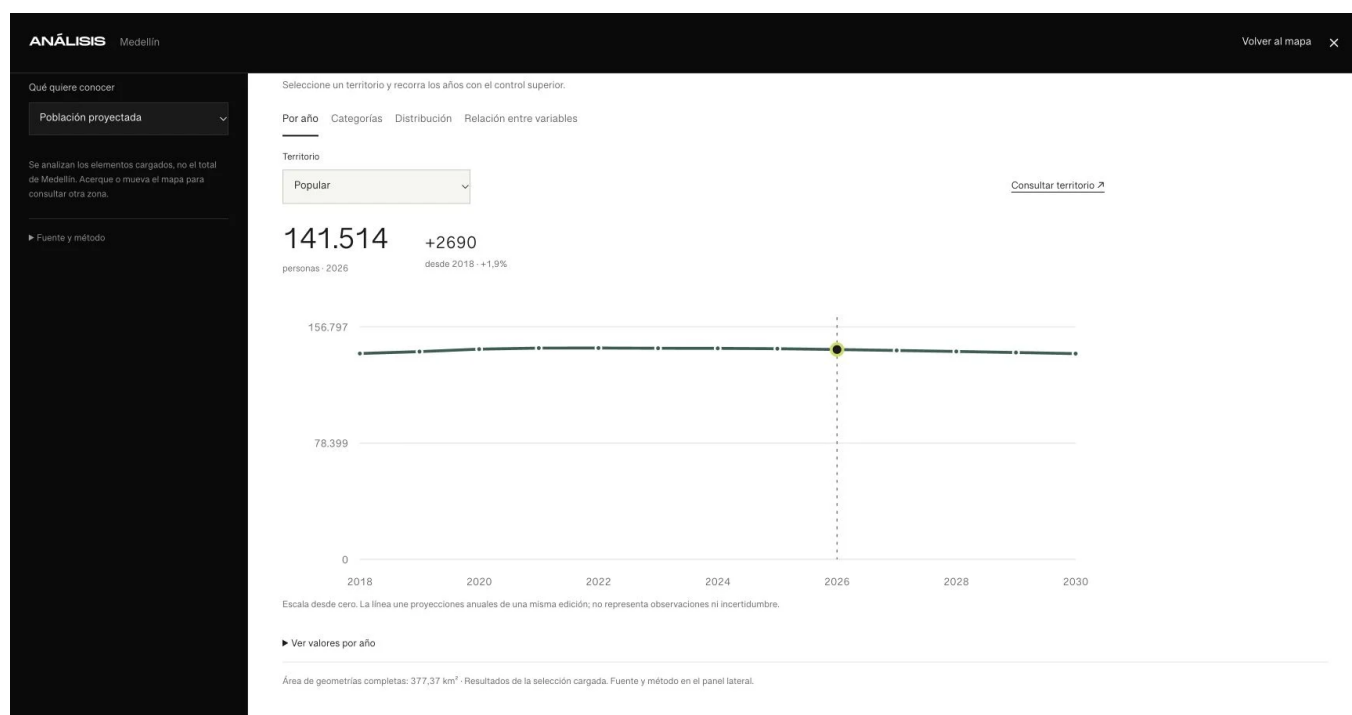
EXPLORA ESTE EJEMPLO GRATIS

Imagen publicada del producto · fuente y créditos incluidos en el kit.

Del mapa a la serie de datos

MEDELLÍN

¿Qué muestra la proyección de una comuna?



Abre el análisis y elige un territorio. En la vista de Popular, la pantalla presenta 141.514 personas proyectadas para 2026 y una serie anual de 2018 a 2030. Puedes recorrer los años y consultar los valores.

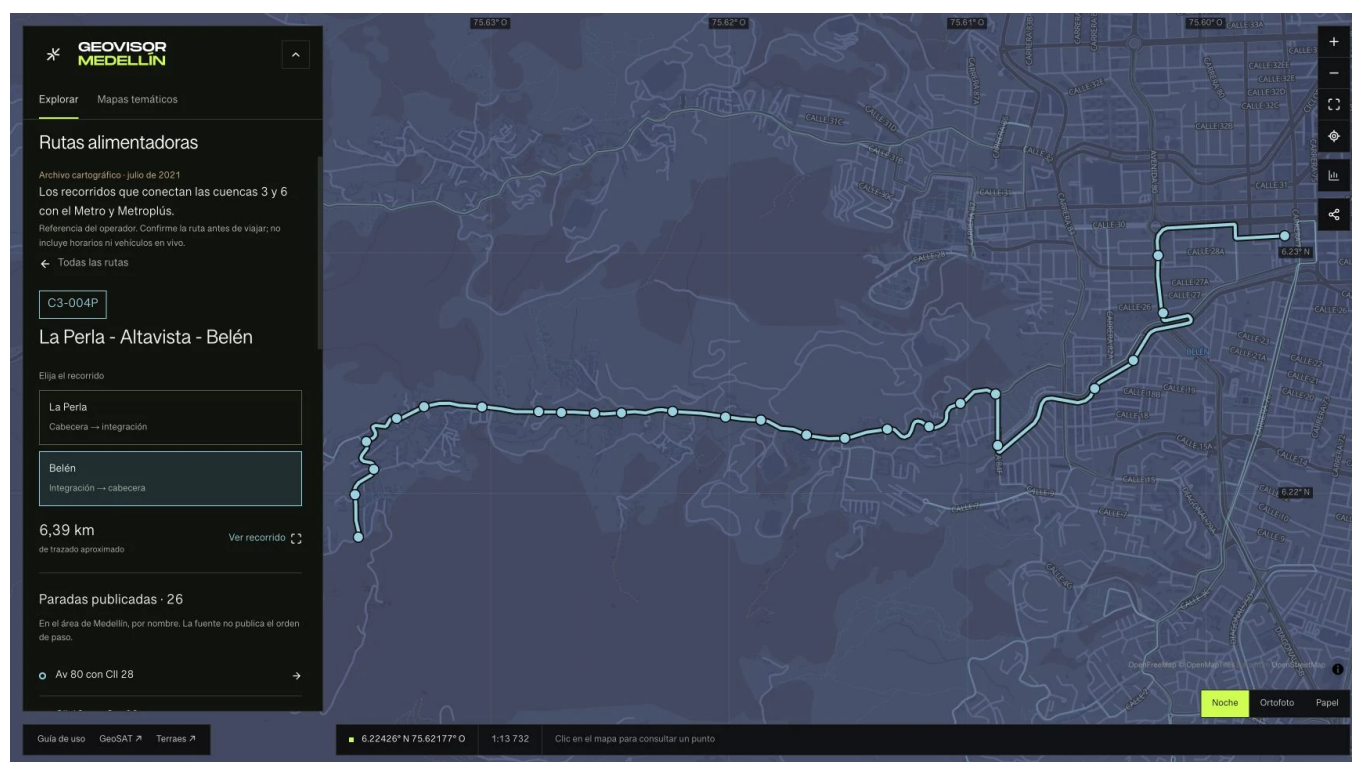
EXPLORA ESTE EJEMPLO GRATIS

Imagen publicada del producto · fuente y créditos incluidos en el kit.

Sigue una ruta y reconoce su entorno

MEDELLÍN

¿Por dónde pasa el recorrido que conecta estos barrios?



Selecciona una ruta y su sentido. El ejemplo La Perla–Altavista–Belén muestra el trazado, 6,39 km aproximados y 26 paradas publicadas. La referencia cartográfica corresponde a julio de 2021.

EXPLORA ESTE EJEMPLO GRATIS

Imagen publicada del producto · fuente y créditos incluidos en el kit.

Treinta años trabajando con el territorio

Treinta años de experiencia

Fundada en 1996, GEOSAT desarrolla consultoría geoespacial y herramientas para conocer y gestionar el territorio. El geovisor gratuito es uno de sus productos públicos.

Experiencia regional

Más de 166 proyectos y más de 115 clientes de consultoría, con trayectoria en Colombia, Panamá y Perú, según las cifras corporativas de GEOSAT.

Proyectos que muestran esa trayectoria

SGVIAL, Medellín: soporte, mantenimiento, actualización y migración del Sistema de Gestión de la Malla Vial. SIAP, ISAGEN: implementación, mantenimiento evolutivo y módulo de arrendamiento del Sistema Integral para la Administración de Predios. Serranía de Chiribiquete: formación y actualización catastral para ARD Inc. Sucursal Colombia.

Consultoría, desarrollos geoespaciales y alternativas Open GIS para acompañar a organizaciones y equipos públicos.

Empieza a explorar

¿Por dónde empiezo?

Entra al geovisor GRATIS y busca un lugar que conozcas. Abre una capa y selecciona un elemento para ver su información.

¿Qué puedo encontrar?

POT, catastro, imágenes y estadísticas, además de ambiente, infraestructura y otros temas. La ficha del territorio muestra sus capas y fuentes.

¿Qué vale la pena probar primero?

Explora clasificación y tratamientos en Cali, compara lotes cartográficos en Bogotá o consulta el planeamiento y la imagen de Medellín.

¿Puedo sumar mi información?

Sí. La guía incluye GeoJSON, KML, GPX, CSV de coordenadas y Shapefile ZIP para trabajar con archivos propios.

¿Quiero una demostración para mi equipo o una noticia?

Escribe a dfmarulanda@geosat.com.co. Pide una demostración con una pregunta territorial concreta o solicita imágenes para tu publicación.

Fuentes y recursos de consulta

Corte del catálogo: 16 de octubre de 2026. Las capas se cuentan por territorio; los temas son identificadores del catálogo. El detalle por ciudad y las fechas de los recursos están en la ficha técnica del kit.

DANE, cobertura de acueducto, año censal 2018

geoportal.dane.gov.co/mparcgis/rest/services/INDICADORES_VIVIENDA/Serv_Mpios_Co...

IGAC, CATASTRO_PUBLICO_31082026, capa 7

services2.arcgis.com/RVvWzU3lgJISqdke/arcgis/rest/services/CATASTRO_PUBLICO_310...

Sitio de GEOSAT

geosat.com.co

Geovisor, entrada Medellín

geosat.com.co/es/visor/medellin

Open GIS, oferta complementaria

geosat.com.co/es/open-gis

Guía del geovisor, referencia de las herramientas documentadas

geosat.com.co/es/mapas/medellin/guia

Trayectoria corporativa publicada por GEOSAT

geosat.com.co/es/nosotros

Proyectos publicados por GEOSAT

geosat.com.co/es/proyectos

Tu próxima consulta empieza en el mapa

ENTRA GRATIS · geosat.com.co/es/visor/medellin

POT, cartografía catastral, imágenes y estadísticas para comprender un lugar y encontrar sus fuentes.

Nos vemos en el Simposio Nacional de Catastro

GEOSAT prevé presentar Geovisor y Terraes en vivo durante el encuentro del 28 al 31 de octubre. Día y horario de la demostración por confirmar.

Prensa, demostraciones y proyectos

dfmarulanda@geosat.com.co

¿Quieres verlo aplicado a tu municipio o llevar una pregunta al mapa? Solicita una demostración o imágenes para tu noticia.